

新築分譲住宅 全1棟
 千葉県 稲毛区山王町

JR総武本線「四街道」駅徒歩25分
 バス山王公民館発
 「草野車庫行」13分停歩4分



施工例

現地案内図



カーナビインプット: 千葉県稲毛区山王町381番39

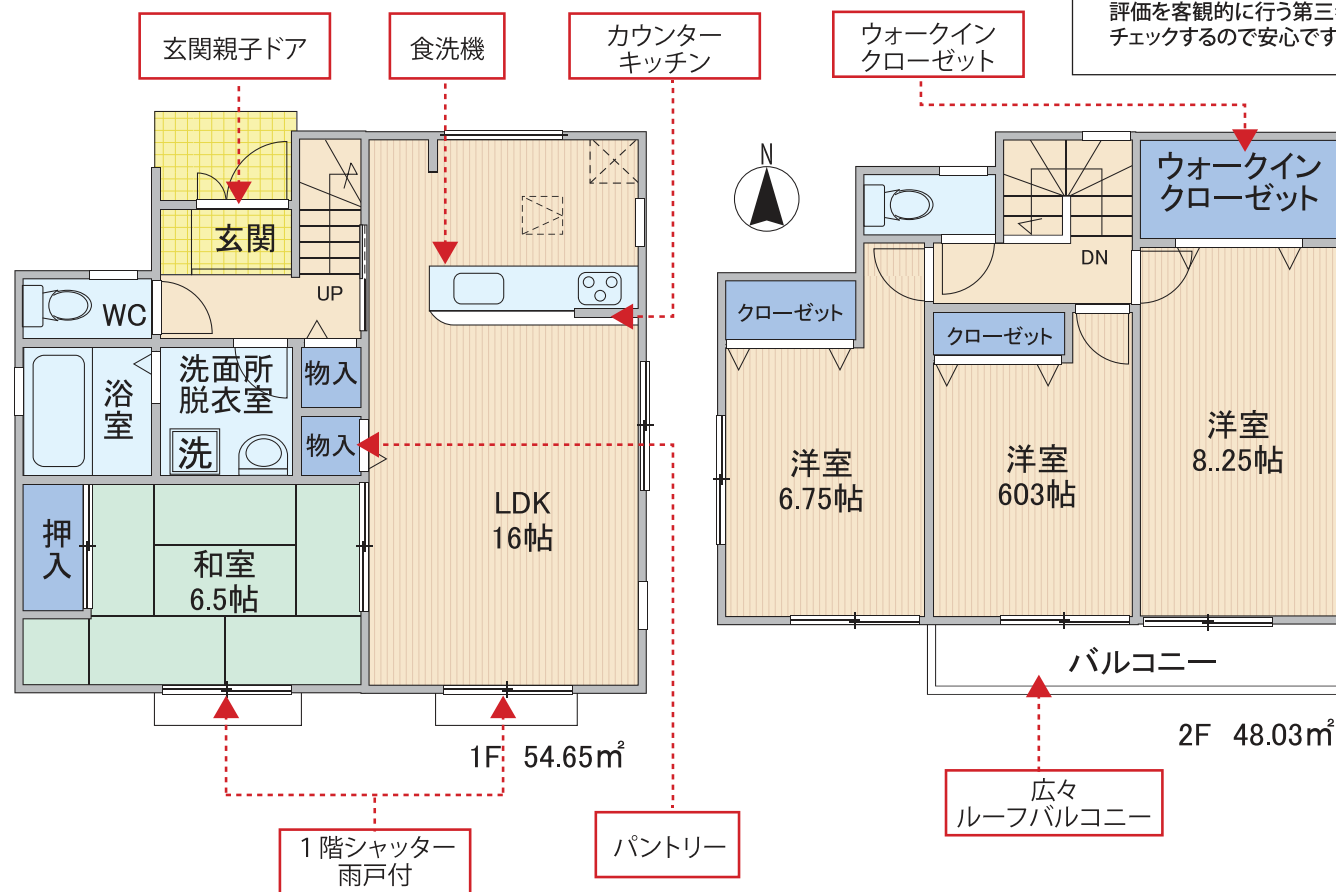
1F収納・パントリー・浄水器・自動便座仕様など充実仕様!
 主寝室にはWICがあり生活重視プランの住宅です!

1号棟

土地面積: 139.03㎡ (42.05坪)
 建物面積: 102.68㎡ (31.06坪)
 建築確認番号: 第18UDI1W建06984号

4LDK
 +WIC

- TVモニター付インターホン
- ハンドシャワー付洗面化粧台
- 1.2Fウォシュレット
- 床下収納庫
- 全居室Low-E複層ガラス
- 1Fシャッター雨戸



住宅性能表示制度

★★最高等級取得 (3項目)

- 耐震等級3「地震等に対する強さ」
- 劣化対策等級3「柱や土台などの耐久性」
- 維持管理対策等級3「配管の清掃補修のしやすさ更新対策」
- 一次エネルギー消費等級4「省エネルギー対策」
- 耐風等級1「暴風に対する強さ」

地震保険料の割引をうけることができます。最大50%
 評価を客観的に行う第三者評価機関が性能を
 チェックするので安心です。

設計住宅性能評価書取得予定
 建設住宅性能評価書取得予定

すまい給付金対象物件

・登記上の持分を有し、自己居住・一定収入以下などの給付要件を満たしていない場合は申請ができません。
 ※「すまい給付金」の申請には別途、申請費用が必要です。

フラット35S

- ・長期固定金利のフラット35S
- ・金利Aプラン対応物件
- ・10年金利引き下げタイプ対応

国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
 国土交通大臣登録 住宅性能評価機関
あんしん 株式会社住宅あんしん保証

ライフインフォメーション

- ・山王小学校 900m 徒歩約12分
- ・山王中学校 1000m 徒歩約13分
- ・ワークマン千葉長沼 290m 徒歩約4分
- ・ロイヤルホームセンター千葉北店 500m 徒歩約7分
- ・西松屋チェーン稲毛小深店 500m 徒歩約7分
- ・ナリタヤ小深町四街道店 600m 徒歩約8分

カースペース2台有

販売価格 **2,530** (税込) 万円

スマホをかざして
 専用ページに
GO!



物件概要

★所在地/千葉県稲毛区山王町381番39(地番)★土地権利/所有権★建物構造/木造2階建カラーベストコロニアル葺サイディング張2階建★地目/宅地★都市計画/市街化区域★用途地域/準工業地域★建ぺい率/60%★容積率/200%★接道/北側5.95m公道(42条1項1号道路)★設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水★完成予定/平成31年1月中旬予定★現況/建築中★引渡日/相談

不動産買取します!! 無料査定は **0120-79-5733** まで!!

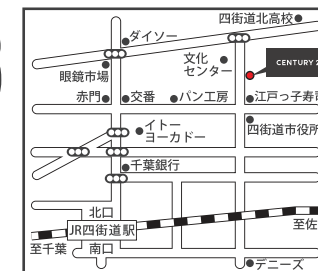
CENTURY 21
 プライム

(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

センチュリー 21 プライム
 〒284-0003 千葉県四街道市鹿渡933番296
 TEL 043-421-5733 FAX 043-421-5734
 www.prime-go.com

0120-79-5733

株式会社プライム
 千葉県知事免許 (7) 第 11168号
 センチュリー 21 の加盟店は、すべて独立・自営です。



取引態様
 仲介

NO.71