

新築一戸建 全1棟
四街道市下志津新田3期



施工例

現地案内図



カーナビインプット:四街道市下志津新田2545-348

回転道路が広々として駐車しやすい立地
大型スーパー、保・幼・小・中学校全て徒歩圏内!
子育て世代も安心の住環境です♪

JR総武本線「四街道」駅徒歩15分

住宅性能表示制度 第三者機関の評価員が性能をチェックするので安心

4項目において最高等級を取得

耐震等級3取得 構造の安定	劣化対策等級3取得 劣化の軽減	維持管理対策等級3取得 専用設備の更新対策	断熱等級4取得 断熱化等の対策
------------------	--------------------	--------------------------	--------------------

地震保険の優遇が受けられます。保険料が最大50%割引

設計 性能評価 建築士 建築士

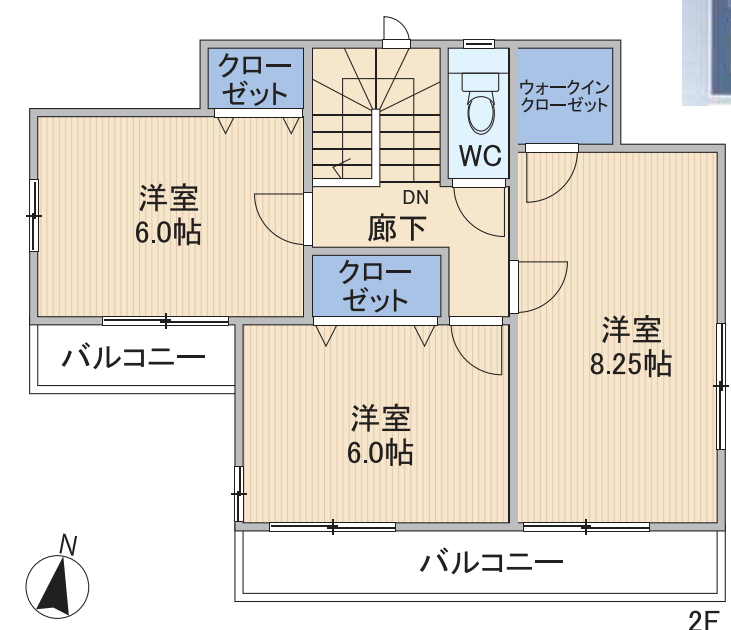
1号棟

土地面積:120.28㎡(36.38坪)
建物面積:102.06㎡(30.87坪)
建築確認番号:第HPA-18-07660-1



4LDK +SIC+WIC

全室南向き! 日当たり良好です♪



3部屋に面したバルコニー
洗濯物がたくさん干せます♪

販売価格 **2,680**万円 (税込)

- ・全室Low-Eガラス
- ・1.2Fウォシュレット
- ・エコジョーズ
- ・スライドドアキッチン
- ・TVモニター付インターホン
- ・全居室BS付
- ・床下収納
- ・白アリ駆除(保証書付)

カースペース2台!
地盤保証期間20年

ライフインフォメーション

・さくらがおか幼稚園	徒歩約7分
・四街道小学校	徒歩約11分
・四街道西中学校	徒歩約5分
・ローソン	徒歩約10分
・イトーヨーカドー四街道	徒歩約13分

【物件概要】★所在地/四街道市下志津新田2545-348(住居表示) 四街道市下志津新田字成徳2545-348(地番)★土地権利/所有権★建物構造/木造(在来)2階建★地目/宅地★都市計画/市街化区域★用途地域/第一種中高層住居専用地域★建ぺい率/60%★容積率/200%★その他法令/高度:一種★防火地区/法22条★接道/西幅員5.00m私道(42条1項2号)★設備/公営水道・都市ガス・本下水・東京電力★建物完成予定/平成30年12月末★現況/建築中★引渡日/平成31年1月上旬 ※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。※網戸、カーテンレール、照明器具はオプションとなります。電気供給の為、電柱及び支線が入る場合があります。電波障害によるケーブルTV共用アンテナの引込はお客様の負担になります。

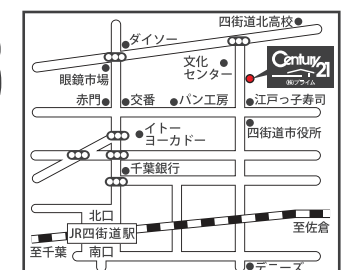
スマホをかざして専用ページにGO!

不動産買取します!! 無料査定は 0120-79-5733まで!!

CENTURY 21
プライム
(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

センチュリー 21 プライム
〒284-0003 千葉県四街道市鹿渡933番296
TEL 043-421-5733 FAX 043-421-5734
www.prime-go.com

0120 FreeDial **0120-79-5733**
株式会社プライム
千葉県知事免許(7)第11168号
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。



取引態様 仲介
NO.59