

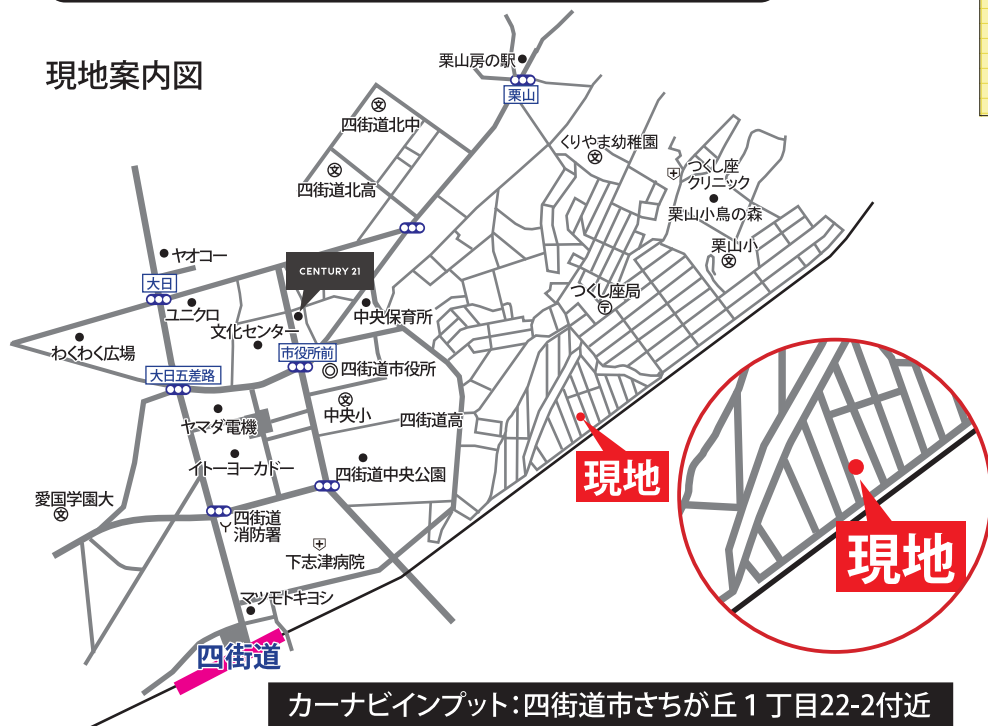
新築分譲住宅 全1棟 さちが丘1丁目

JR総武本線「四街道」駅徒歩16分
またはバス6分「中谷歯科前」停徒歩2分

ライフインフォメーション

●市立栗山小学校	約590m	徒歩8分
●市立四街道北中学校	約980m	徒歩13分
●くりやま幼稚園	約730m	徒歩10分
●さつき保育園	約730m	徒歩10分
●四街道つくし座郵便局	約400m	徒歩5分
●イトーヨーカドー四街道店	約1070m	徒歩14分
●ウエルシア四街道鹿渡店	約1090m	徒歩14分
●中谷歯科医院	約340m	徒歩5分
●つくし座クリニック(内科・小児科)	約870m	徒歩11分
●栗山中央病院	約1430m	徒歩18分
●こども公園	約130m	徒歩2分
●つくし座中央公園	約360m	徒歩5分

現地案内図



カーナビインプット: 四街道市さちが丘1丁目22-2付近

閑静な住宅街で全室南向き! 土間収納・WIC・パントリーなど収納が豊富です!

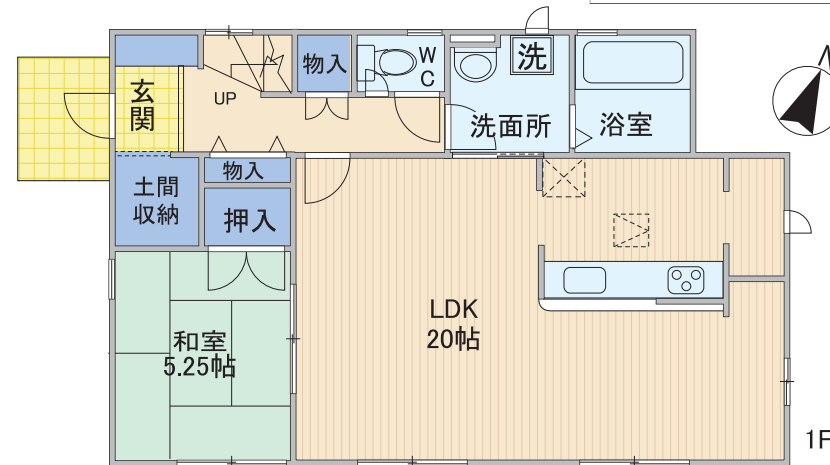
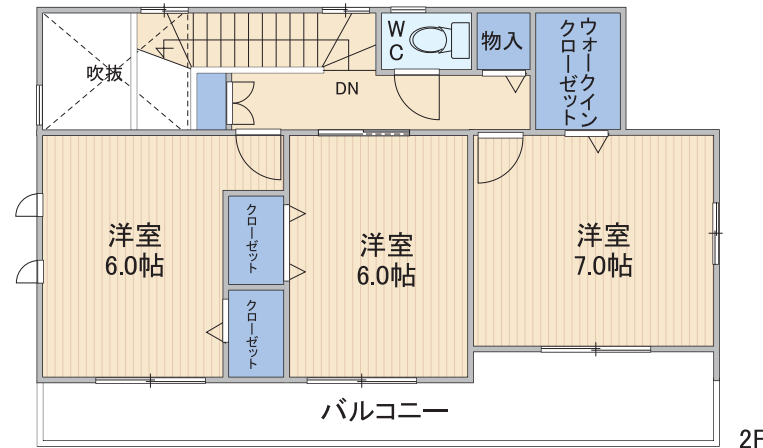
1号棟 土地面積: 163.16㎡ (49.35坪)
建物面積: 108.26㎡ (32.74坪)
建築確認番号: 第H31SHC100027号

★車2台駐車可

※車種による

4LDK+土間収納+WIC+パントリー

- LDKと和室を
続き間にして
広々の25.25帖
- クローゼットパイプ
付きの土間収納
- 趣のある
アクセントクロス
- 玄関・廊下上部吹抜
広々の大空間
- 季節の衣類をらくらく
ウォークインクローゼット
- 毎日のお買い物に便利
キッチン奥のパントリー



- ・全居室ペアガラス
- ・食器洗浄乾燥機
- ・シャンプードレッサー
- ・ウォシュレット
- ・浴室換気乾燥機付
- ・床下収納
- ・バリアフリー設計



施工例

住宅性能 30年間保証

購入後も安心のアフターサービス。
長期保証と迅速な対応システムで
サポートいたします。

お客様が保証期間の延長を希望される場合、建築会社施工による3ヶ月目、2年目、5年目、10年目の無料点検、必要に応じた有料メンテナンス工事を同社にて実施されると、基礎・構造躯体など長期保証部位について、保証をさらに20年間延長します。



建設性能評価
(取得予定)

販売価格 **2,790**万円 (税込)

■所在地/四街道市さちが丘690番32 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■構造規模/木造サイディング造スレート葺2階建 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/建築中 ■建物完成/2019年5月中旬 ■引渡/2019年6月中旬 ■設備/東京電力・公営水道、都市ガス、本下水 ■接道状況/西側4.6m公道 ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。 ※TVアンテナ(電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナ)の申込はお客様の負担になります。 ※完成物件で且つ手付金の額が1,000万円以下であり、販売価格の10%(未完成物件の場合5%)以内の場合は、手付金等の保全措置は講じません。【フラット35】をご利用の場合は、適合証明取得費用として別途54,000円の費用がかかります。

スマホをかざして
専用ページに
GO!



不動産買取します!! 無料査定は **0120-79-5733**まで!!

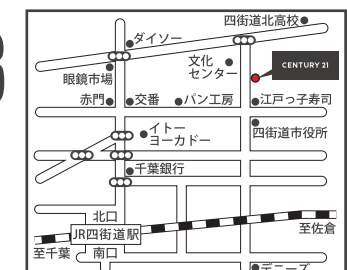
CENTURY 21
プライム

(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

センチュリー 21 プライム
〒284-0003 千葉県四街道市鹿渡933番296
TEL 043-421-5733 FAX 043-421-5734
www.prime-go.com

0120-79-5733

株式会社プライム
千葉県知事免許(7)第11168号
センチュリー 21 の加盟店は、すべて独立・自営です。



取引態様
仲介

NO.107